$EMPTY_TCN_13$
$EMPTY_TCN_14$ - $EMPTY_TCN_15$ $EMPTY_TCN_16$ ($EMPTY_TCN_17$)
Tel.: $EMPTY_TCN_19$ - Cell.: $EMPTY_TCN_20$ - Fax.: $EMPTY_TCN_21$
E-mail: $EMPTY_TCN_22$
C.F.: $EMPTY_TCN_06$ - P.IVA: $EMPTY_TCN_18$

Spett.le/Egregio
$EMPTY_COM_01$
$EMPTY_COM_08$
$EMPTY_COM_09$ $EMPTY_COM_10$
($EMPTY_COM_11$)

C.F.: $EMPTY_COM_05$ - P.IVA: $EMPTY_COM_06$

$EMPTY_LUOGO_STAMPA$, lì 06/03/2026

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria inerenti le attività di "Redazione del PFTE, progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva oltre ai rilievi e le integrazioni alle indagini preliminari, per i lavori di miglioramento sismico del "Palazzo Rangoni Farnese" Sede della Prefettura di Parma – Ufficio Territoriale del Governo - Strada Repubblica, 39 - Parma (Scheda PRD0019 e PRB0009/Parte), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa Building Information Modeling (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017
Incremento importo prestazione professionale per redazione perizia di variante e suppletiva n. 1 e 2

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 750'317.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.4658%	

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Variante delle quantita' del progetto in corso d'opera [QcI.07=0.14]	12'155.73 €
Totale	12'155.73 €

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 451'978.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.4696%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verificahe strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Variante delle quantita' del progetto in corso d'opera [QcI.07=0.09]	3'100.74 €
Totale	3'100.74 €

3) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 10'659.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approviggionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Variante delle quantita' del progetto in corso d'opera [QcI.07=0.15]	244.76 €
Totale	244.76 €

4) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 138'206.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

$EMPTY_TCN_13$
$EMPTY_TCN_14$ - $EMPTY_TCN_15$ $EMPTY_TCN_16$ ($EMPTY_TCN_17$)
Tel.: $EMPTY_TCN_19$ - Cell.: $EMPTY_TCN_20$ - Fax.: $EMPTY_TCN_21$
E-mail: $EMPTY_TCN_22$
C.F.: $EMPTY_TCN_06$ - P.IVA: $EMPTY_TCN_18$

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.7860%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Variante delle quantita' del progetto in corso d'opera [QcI.07=0.15]	2'809.85 €
Totale	2'809.85 €
TOTALE PRESTAZIONI	18'311.08 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	2'563.55 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	2'563.55 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	18'311.08 €
Spese ed oneri accessori	2'563.55 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	20'874.63 €
TOTALE DOCUMENTO	20'874.63 €
NETTO A PAGARE	20'874.63 €
Diconsi euro ventimila-ottocentosettantaquattro/63.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

$EMPTY_TCN_13$
$EMPTY_TCN_14$ - $EMPTY_TCN_15$ $EMPTY_TCN_16$ ($EMPTY_TCN_17$)
Tel.: $EMPTY_TCN_19$ - Cell.: $EMPTY_TCN_20$ - Fax.: $EMPTY_TCN_21$
E-mail: $EMPTY_TCN_22$
C.F.: $EMPTY_TCN_06$ - P.IVA: $EMPTY_TCN_18$

($EMPTY_TCN_01$ $EMPTY_TCN_03$
$EMPTY_TCN_02$)

$EMPTY_TCN_13$
$EMPTY_TCN_14$ - $EMPTY_TCN_15$ $EMPTY_TCN_16$ ($EMPTY_TCN_17$)
Tel.: $EMPTY_TCN_19$ - Cell.: $EMPTY_TCN_20$ - Fax.: $EMPTY_TCN_21$
E-mail: $EMPTY_TCN_22$
C.F.: $EMPTY_TCN_06$ - P.IVA: $EMPTY_TCN_18$

ALLEGATO

, lì 06/03/2026

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacazione e delle spese.
INCARICO:

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

	Descrizione	Importo euro
1)	Spese generali di studio Spese generali di studio (forfettarie) pari al 14% del compenso per prestazioni professionali. [14% * 18'311.08 €]	2'563.55 €
	TOTALE SPESE PROFESSIONALI	2'563.55 €
		S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
()